

评标程序附表

评审步骤	是否暗标	评审项	评审标准	评审内容（对应投标文件组成部分）
技术部分有效性评审	是	投标文件技术部分编制	技术部分编制符合第二章“投标人须知”第3.7款的规定。	第三部分、技术部分
		投标文件字迹	投标文件字迹清晰、可辨。	
		投标文件唯一性	投标人未递交两份或多份内容不同的投标文件。	
		其他内容	投标文件技术部分未附有招标人不能接受的条件；投标文件技术部分中未出现第二章“投标人须知”第5.4款规定的否决性情形。	
		对服务项目的理解 (6.0000)	根据投标人对服务项目工作范围、工作标准理解是否准确、认识是否深刻等进行对比评价：1、投标人对服务项目有独特见解，且方案内容科学合理、可行性强，优于招标文件要求，得[6-4]分；2、投标人对服务项目能正确理解，且方案内容较为完整、可行性一般，符合招标文件要求，得（4-2]分；3、投标人对服务项目基本了解，且方案基本完整、可行性较差，基本符合招标文件要求，得（2-0]分。4、未提供，不得分。	
		工作流程及服务方案 (6.0000)	根据投标人制定的工作流程和服务方案进行评分：1、对工作政策（标准）、业务的工作原则和要求熟练掌握，工作流程及进度计划科学高效，方案针对性强，可操作性强，得[6-4]分；2、对工作政策（标准）、业务的工作原则和要求较为清楚，工作流程及进度计划合理，方案针对性一般，可操作性一般，得（4-2]分；3、对工作政策（标准）、业务的工作原则和要求基本了解，工作流程及进度计划基本合理，方案针对性较差，可操作性较差，得（2-0]分；4、未提供，不得分。	

技术标部分 详细评审	是	质量保证措施(8.0000)	根据各投标人提供的质量保障措施（包括质量保证、配合验收方案、应急方案）进行评比：1、质量保障措施科学详尽，可行性强，得[8-5]分；2、质量保障措施较为完整，可行性一般，得（5-3]分；3、质量保障措施基本完整，可行性较差，得（3-0]分；4、未提供，不得分。	第三部分、技术部分
		预算和结算差错率承诺(6.0000)	投标人对预算、变更预算及工程结算差错率(i)承诺情况：1、承诺 $i \leq 0.25\%$ 的，得6分；2、承诺 $0.25\% < i \leq 0.5\%$ 的，得4分；3、承诺 $0.5\% < i \leq 1\%$ 的，得2分；其他情况不得分。备注：根据《承诺书》对应的内容进行评审。	
		成果文件核减率承诺(8.0000)	投标人对经城建局审核或有关部门评审后招标控制价、采购预算、结算等工程造价控制文件，因投标人原因导致的核减率承诺情况：1、承诺核减率 $\leq 3\%$ 的，得8分；2、承诺 $3\% < \text{核减率} \leq 4\%$ 的，得4分；3、承诺 $4\% < \text{核减率} \leq 5\%$ 的，得2分；其他情况不得分。备注：根据《承诺书》对应的内容进行评审。	
		服务及时性承诺(6.0000)	(1)承诺接到招标人电话通知后1小时（含）内人员进场服务的，得6分；(2)承诺接到招标人电话通知后2小时（含）内人员进场服务的，得3分；(3)承诺接到招标人电话通知后4小时（含）内人员进场服务的，得1分；(4)承诺接到招标人电话通知后超过4小时人员进场服务的，得0分。备注：根据《承诺书》对应的内容进行评审。	
		总页数（不含封面）(0.0000)	(1)技术标文件的总页数小于或等于150页，得0分；(2)技术标文件的总页数大于150页，扣3分。	
		投标文件商务部分编制	商务部分编制符合第二章“投标人须知”第3.7款的规定。	
		投标函附录或报价信封中填报的投标人	法定代表人委托代理人	

商务部分有效性评审	否	投标报价	报价（或报价值）符合第二章“投标人须知”第3.2款规定且一致。	第一部分 商务标部分 → 封面、目录及索引
		投标文件字迹	投标文件字迹清晰、可辨。	第一部分 商务标部分 → 一、诚信守法投标承诺书
		投标文件唯一性	投标人未递交两份或多份内容不同的投标文件。	第一部分 商务标部分 → 二、投标函及投标函附录
		其他内容	投标文件提供的企业及人员资格与资格预审申请文件的内容发生实质性改变。【资格预审项目适用条款】投标文件商务部分未附有招标人不能接受的条件；投标文件商务部分中未出现第二章“投标人须知”第5.4款规定的否决性情形。	第一部分 商务标部分 → 三、法定代表人身份证明 第一部分 商务标部分 → 四、联合体协议书 第一部分 商务标部分 → 五、投标人基本情况表 第一部分 商务标部分 → 六、拟投入项目主要岗位人员汇总表 第一部分 商务标部分 → 七、拟投入项目主要岗位人员简历表 第一部分 商务标部分 → 八 其他材料 第四部分 投标文件公示表格
		业绩经验 (20.0000)	投标人自2021年1月1日至今已完成的或正在进行的工程投资金额5亿元（或以上）市政公用工程造价咨询相关（含概算或预算或结算等）项目业绩，每提供一个得4分，最高得20分。注：①提供材料：已完成的项目需提供造价咨询服务合同关键页及成果报告（或委托方出具的项目已完成的业主证明材料）关键页复印件作为证明材料；正在进行的项目需提供	报价信封 法定代表人委托代理人 第一部分 商务标部分 → 封面、目录及索引 第一部分 商务标部分 → 一、诚信守法投标承诺书 第一部分 商务标

商务标部分 详细评审	否	<p>造价咨询服务合同关键页复印件。</p> <p>②时间标准：已完成的项目以提供成果报告上显示的时间（或者委托方出具的业主证明材料显示的完成时间）为准，正在进行的项目以造价咨询服务合同签订的时间为准。</p>	<p>部分 → 二、投标函及投标函附录 第一部分 商务标部分 → 三、法定代表人身份证明 第一部分 商务标部分 → 四、联合体协议书 第一部分 商务标部分 → 五、投标人基本情况表 第一部分 商务标部分 → 六、拟投入项目主要岗位人员汇总表 第一部分 商务标部分 → 七、拟投入项目主要岗位人员简历表 第一部分 商务标部分 → 八 其他材料 第四部分 投标文件公示表格</p>
价格标部分 详细评审	否	<p>拟投人员情况(10.0000)</p> <p>1、项目负责人（1人）：具有工程类高级或以上职称的，得3分。 2、专业负责人：具有工程类中级或以上职称的；每人每证得1分，最高得3分。 3、其他技术人员（项目负责人、专业负责人除外）：具有工程类中级或以上职称或建设部核发的《中华人民共和国造价工程师注册证书》或《中华人民共和国一级造价工程师注册证》的，每人每证得1分，最高得4分。 注：上述人员须为《主要岗位人员基本要求表》投入人员。</p>	<p>价格标部分得分可以按下式计算： $Y_n = Y - G_n - T \times 100 \times H \div T$ Y_n: 投标人价格得分； G_n: 投标人投标报价； T: 在有效投标文件中去掉一个最低报价和一个最高报价后（保留中标资格，当有效投标文件数量在3到4家时则全部计算），取剩余有效投标人的 投标报价平均值； \square最低报价； H: 扣分系数。当$G_n > T$时，$H = 2h$；当$G_n < T$时，$H = h$；本次招标$h = (0.5)$，取值区间为$[0.1, 1]$。 本项得分最低不得低于0分。</p> <p>报价信封</p>